

Huishoudelijk reglement

ART. 1 MATERIAAL

- Stoelen, tafels en banken mogen gebruikt worden, echter niet deze die in andere lokalen gebruikt worden
- Materiaal in de kasten mag, zonder uitdrukkelijke toestemming van de verhuurder, niet gebruikt worden.
- Als men materiaal van plaats verandert dient het op het einde van het verblijf op zijn oorspronkelijke plaats te worden teruggezet.

ART. 2 TERREIN

- Kampvuur is niet toegelaten.
Sanctie: intrekking waarborg
- In het terrein worden geen putten gegraven, behoudens toelating op door de lokaalverantwoordelijke van Chiro Hogen aangewezen plaats.
- Gemotoriseerde voertuigen zijn niet toegelaten op het grasterrein behoudens bij aanwezigheid van de lokaalverantwoordelijke van Chiro Hogen. Auto's horen thuis op de rijweg of de parkings. Respecteer de plaatselijke parkeerreglementeringen!

ART .3 KEUKEN

- Al het materiaal in de keuken staat ter uwer beschikking zolang u alles netjes opruimt en proper houdt
- Alle afval dient gescheiden te worden als volgt:
 - GLAS gewassen en zonder deksel in aangeduide vuilnisbak
 - PAPIER en KARTON in aangeduide vuilnisbak
 - PMD = Papier-Metaal en Drankverpakking in aangeduide vuilnisbak
 - GFT = Groen Fruit Tuin afval in aangeduide afvalbak
 - REST in aangeduide vuilnisbak
- Bijkomende afvalzakken kunnen worden bekomen bij de lokaalverantwoordelijke van Chiro Hogen of in zekere handelszaken.
- Olie, vet of afvalstoffen, anders dan water, worden nooit in de toiletten of in de riolering gegoten. Kookvetten worden afgegoten in een blik.
- Op het einde van het verblijf worden keuken en toebehoren (koelkasten, kookvuur, ...) grondig gereinigd en eventueel ontsmet met een oplossing van Detol of Javelwater.
- Slordigheid wordt gesanctioneerd met een arbitraire verrekening van de waarborg.

ART. 4 ACCOMMODATIE

- SANTAIR
 - o Drie toiletten, één urinoir, één grote wasbakken met drie kranen staan ter uwer beschikking. Er wordt op gerekend dat u de voorzieningen enkel gebruikt voor datgene waarvoor ze bedoeld zijn. Op het schoon houden ervan zal streng worden toegezien.
 - o Maandverbanden worden niet doorgespoeld in de toiletten, doch zorgvuldig verpakt en in de vuilnisbak gedeponerd
- SLAAPZALEN
 - o 3 slaapruimtes met centrale verwarming worden ter uwe beschikking gesteld. Bedden zijn niet aanwezig.
- De niet toegewezen lokalen, noch de garagebox mogen betreden worden door de huurder op straffe van inhouding van de forfaitaire waarborgsom, bepaald in de bijgevoegde huurovereenkomst.
- Om betwistingen i.v.m. eventuele schade te vermijden, kan er best voor aanvang van de huur met de verantwoordelijke van de huurder een plaatsbeschrijving worden opgemaakt waarbij de partijen de eventuele bestaande schade reeds opnemen. Vraagt de huurder hier niet achter, dan wordt aangenomen dat er geen schade op voorhand aanwezig was. Schade opgemerkt na het verblijf, is dan veroorzaakt door de huurder.
- Eventuele klachten of reacties kunnen genoteerd worden via schriftelijk of mondeling contact met de huisverantwoordelijke.

ART. 5 ROKEN EN VUUR

- Het is ten strengste verboden enige vorm van vuur (bv. kaarsen) te maken in de lokalen.
- De lokalen zijn uitgerust met branddetectoren. Vals alarm kan leiden tot onverschilligheid en kan de veiligheid van de gasten in gevaar brengen. Maak geen misbruik van de installatie, maak ze niet defect of stuk; ze kan uw leven(s) redden!

ART. 6 BETALING

- Deze overeenkomst is pas gelding na betaling van de waarborgsom. Indien de betaling niet tijdig wordt uitgevoerd wordt deze overeenkomst als onbestaande verklaard. De betaling van de huurprijs dient te geschieden één week voor datum van intrekking.
- De lokaalverantwoordelijke van Chiro Hogen kan de waarborgsom volledig of gedeeltelijk inhouden, naargelang de eventuele schade of het niet naleven van het Huishoudelijk Reglement.

ART. 7 ALGEMEEN

- Het maximum aantal personen voor het verblijf toegelaten in het huis en op de terreinen samen zoals aangegeven op de huurovereenkomst mag niet overschreden worden.
- Tussen 22u 's avonds en 8u 's ochtends dient de nachtrust in de omgeving van de Chiro lokalen gerespecteerd te worden. Chiro Hogen hecht veel waarde aan een goede relatie met gemeente en bureu.
- De huurder zal zich verzekeren tegen de wettelijke aansprakelijkheid ten opzichte van derden en tegen lichamelijke letsels.
- In de lokalen worden geen fuiven of TD's gegeven, zelfs niet in privé-kring.
- Vermijd onnodig elektriciteitsverbruik bij openstaande deuren en vensters.
- Alle op het terrein en in het lokaal verblijvende gasten worden verondersteld op de hoogte te zijn van het Huishoudelijk Reglement.
- Chiro Hogen heeft geen aansprakelijkheid voor diefstal of beschadiging van het eigendom van gasten of bezoekers.
- Chiro Hogen behoudt zich het recht voor de huurder aansprakelijk te stellen voor aangerichte schade en/of gebeurlijke ongevallen.
- Voor geschillen zijn uitsluitend de rechtbanken van Leuven bevoegd.
- Bij het verlaten van de lokalen, zelfs voor eventjes, steeds de deuren en vensters dicht en slotvast maken.
- Voor elke overnachting zal een lijst ingevuld worden met de namen van de verblijvende personen. Dit is verplicht bij politiereglement.
- In geval van noodoproep dient de lokalenverhuurverantwoordelijke van Chiro Hogen gebeld te worden. Bel eerst de spoeddienst en dan pas de lokaalverantwoordelijke!
- Iedere huurder staat zelf in voor een EHBO-koffer.
- Bij vertrek zijn alle lokalen, de keuken, het sanitaire blok en de gang geveegd en gedweild.
- De verwarmingen staan ter uwer beschikking; volg de aanduidingen die er bijhangen.
- De lokalen dienen uiterlijk zondag om 12u ontruimd te zijn, indien niet anders overeengekomen met de lokaalverantwoordelijke. Het overschrijden van deze reservatieperiode zal aanleiding geven tot de bijkomende onkostenvergoeding. Dit wordt afgehouden bij het terugbetalen van de waarborg.

Gelezen en goedgekeurd te Geetbets

Handtekening verhuurder

Handtekening huurder

.....

.....